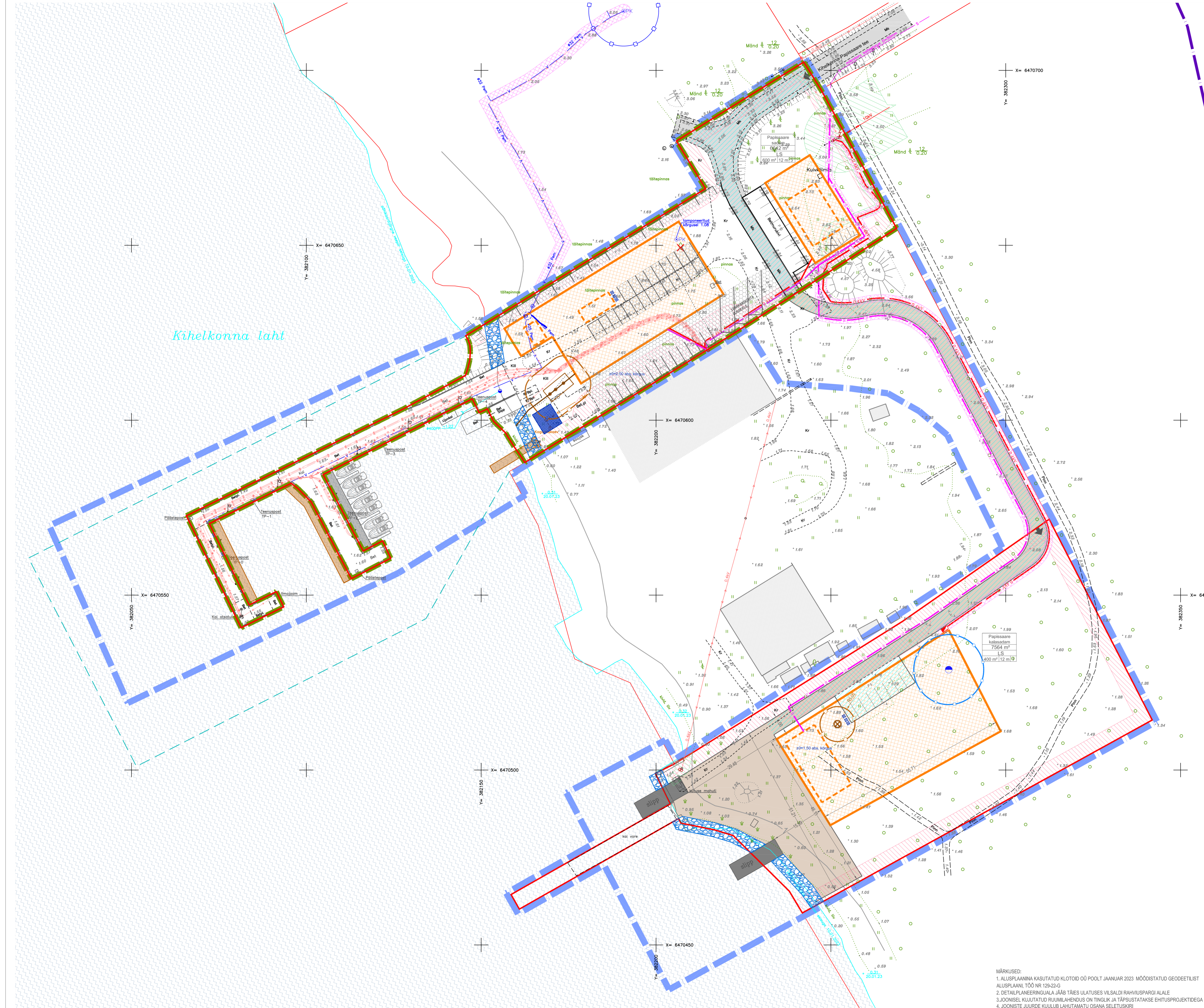
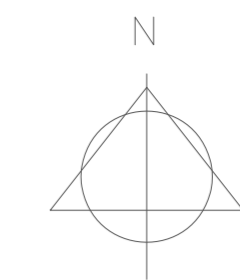


PLANEERINGU PÕHIJONIS



LEPPEMÄRGID:

| | |
|--|---|
| | PLAANI ALA PIIR |
| | ÜLDINE LOETAVUSE HÜLVIDE NIHTATUD OLEMASOLEV PIIR |
| | PÕHKAARDI JÄRGENE VEEPIIR |
| | SEADUSJÄRGENE RANNA EHTUSKEELUVÕÕDI PIIR |
| | SEADUSJÄRGENE RANNA PIRANGUVÕÕDI PIIR |
| | OLEMASOLEV SÕIDUTEE |
| | OLEMASOLEV HOONE |
| | OLEMASOLEV VARE |
| | OLEMASOLEV AKVATOORIUM |
| | OLEMASOLEV ELEKTRIKILP |
| | OLEMASOLEV MAJAL PINGEKABEL |
| | OLEMASOLEV 10 kV OLULIN |
| | OLEMASOLEV ALAJAAM |
| | OLEMASOLEV PUURKAEV |
| | OLEMASOLEVA PUURKAEVU HOOLDUSALA |
| | OLEMASOLEV VEETORU |
| | OLEMASOLEV VEETORUSTIKUL PAKKIV KAEV |
| | OLEMASOLEV TULETORJE VEEVÕTUKAEV |
| | SEADUSJÄRGENE TEHNORAJATISTE KITSENDUSE ALA |
| | PLANEERITAVA KRUNDI PIIR |
| | TULETÕRJEKLADEST PÕHJUSTATUD EHTUSPIIRANGUTEGA ALA |
| | LIKVIDEERITAV PUIU |
| | PLANEERITUD RANNA EHTUSKEELUVÕÕDI PIIR |
| | PLANEERITUD HOONESTUSALA |
| | HOONE SOOVITUSLIK ASUKOHT (KONFIGURATSIOON TINGLIK) |
| | HOONE ORIENTEERUV SIDUMISKÕRGSUS |
| | PLANEERITUD TANILA ALA |
| | PLANEERITUD SÕIDUTEE |
| | PLANEERITUD JUURDEPÄAS KRUNDILE |
| | SOOVITUSLIK MUNKAVI |
| | PLANEERITUD PAADISILD / UULIKAI |
| | PLANEERITUD RANNA KINDLUSTUSRAJATIS |
| | PLANEERITUD SLIPP |
| | PLANEERITUD PRÕGGKONTAINERID |
| | PLANEERITUD ELEKTRILITUMSKILP |
| | PLANEERITUD 0.4 kV MAAKABEL |
| | PLANEERITUD SISEKANALISATSIOON |
| | PLANEERITUD PUURKAEV (ASUKOHT TINGLIK) |
| | PLANEERITUD VEETORU |
| | PLANEERITUD REOVEE BIOPUHASTI |
| | PLANEERITUD REOVEE KOGUMISMAHUTI (ASUKOHT TINGLIK) |
| | PLANEERITUD PUURKAEVU HOOLDUSALA |
| | PLANEERITUD KANALISATSIOONRAJATISE KUJAJ |
| | PLANEERITUD AVALIK KASUTUS |
| | PLANEERITUD TEHNORAJATISE SERVITUUDI VAJADUS |

| | | |
|----------------------|---------------------|--|
| Papissaare kalasadam | KRUNDI NIMI | 7564 m ² |
| | KRUNDI SUURUS | LS |
| | KRUNDI SIHTOTSTARVE | 400 m ² / 12 m ² |
| | MAX HOONETE RAV | HOONE MAX KÕRGUS |

PLANEERITUD KRUNDIDE EHTUSÕIGUSE TABEL

| Pos. nr | Krundi nimetus | Planeeritud krundi pindala | Olemasolev kalasadam/ehitistaru | Planeeritud krundi kasutamise ehitistaru | Soovituslik krundi kasutamise ehitistaru | Suurihaldus | Hoone suurim lubatud hoonetaru | Kitsendused ja servituudi vajadus | |
|---------|----------------------|----------------------------|---------------------------------|--|--|-----------------|--------------------------------|--|--|
| 1. | Papissaare sadam | 6642 m ² | Tootmismaa | Sadama maa LS | Tootmismaa | Admaa | 600 m ² | 3 sadamahoone/ paadikour 12 m kõrgusega 6 m | 1. Planeeritud krund asub ranna ehitusala piirides ja ranna piiranguvööndis. 2. Krundi suurus vastab rahvusvahelisele ja alama ringi maa kasutamisele. 3. Krundi suurus vastab rahvusvahelisele ja alama ringi maa kasutamisele. 4. Krundile on planeeritud biopuhasti ringi selle kujul. 5. Krundile on planeeritud aviliku kasutusega sõidutee. 6. Krundile on planeeritud 0.4 kV elektrikabel ja servituudi vajadus. 7. Krundile on planeeritud sisekanalisatsioon ja servituudi vajadus. |
| 2. | Papissaare kalasadam | 7564 m ² | Tootmismaa | Sadama maa LS | Tootmismaa | Dikusaadava maa | 400 m ² | 1 12 m | 1. Planeeritud krund asub ranna ehitusala piirides ja ranna piiranguvööndis. 2. Krundi suurus vastab rahvusvahelisele ja alama ringi maa kasutamisele. 3. Krundile on planeeritud roovie kogumismahuti ringi selle kujul. 4. Krundile on planeeritud puurkaev ja selle hooldusala. 5. Krundile on planeeritud aviliku kasutusega sõidutee. 6. Krundile on planeeritud 0.4 kV elektrikabel ja biopuhasti ringi servituudi vajadus. |

Töö nr. **040223**

Planeeritu koostamise korraldaja: **SAAREMAA VALLAVALITSUS**

Huvitatud isik: **SAARE LIINID AS, SAAREMAA VALLAVALITSUS**

| | | | | |
|-------------|------------|--|------|-------|
| PROJEKTUHT | I. HIMMIST | STAAD. | LEHT | LEHTI |
| PLANEERIJAL | P. HEIN | PLAN. | 3 | 3 |
| Kuupäev | 30.08.2023 | SAARE MAAKOND SAAREMAA VALD ROOTSIKÜLA PAPISSAARE SADAMA II DETAILPLANEERING | | |

SAARE MAAKOND SAAREMAA VALD ROOTSIKÜLA PAPISSAARE SADAMA II DETAILPLANEERING

MAKSA OÜ Reg.kood 102077096
 Põhik. S. Kesklinna 98/99
 453 3723 / 508 4489
 info@maksa.ee / www.maksa.ee

M 1:500

PLANEERINGU PÕHIJONIS

MÄRKUSED:

- ALUSPLAANI KASUTATUD KLOTID OÜ POOLT JAANUAR 2023 MÕÕDISTATUD GEODEETILIST ALUSPLAANI, TÖÖ NR 129-22-G
- DETAILPLANEERINGU ALA JÄÄB TÄIES ULATUSES VILSADI RAHVUSPARGI ALALE
- JOONISEL KUIJATATUD RÜHMILAHENDUS ON TINGLIK JA TÄPSUSTATAKSE EHTUSPROJEKTIDE GA
- JOONISTE JUURDE KUJUL LÜB LAHUTAMATU OSANA SELETUSTIKKI
- JOONISTE VÄLJATRÜKID ON VALGUS- JA NISKUSTUNDLIKUD